

## NACRT



### UGOVORA O PRIPAJANJU

Ovaj ugovor o pripajanju (u daljem tekstu: „**Ugovor**“) zaključen je dana \_\_\_\_\_ u Beogradu između sledećih ugovornih strana:

**1 . „ATLANTIC GRAND“ DOO BEOGRAD**, sa registrovanim sedištem na adresi Bulevar Peka Dapčevća 29, Beograd, registrovano u Registru privrednih subjekata Agencije za privredne registre, matični broj 17173006, pib 100001126, čiji je zakonski zastupnik Mate Štetić, direktor (u daljem tekstu: „**Grand**“ ili „**Društvo sticalac**“)

I

**2. „UNIKOMERC“ DOO BEOGRAD**, sa registrovanim sedištem na adresi Surčinska 4, Beograd, registrovano u Registru privrednih subjekata Agencije za privredne subjekte, matični broj 07032811, pib 100139416, čiji je zakonski zastupnik Mate Štetić, direktor (u daljem tekstu :„**Unikomerc**“ ili „**Društvo prenosilac**“ )

Ugovorne strane **SAGLASNO KONSTATUJU SLEDEĆE:**

I Jedini član Društva sticaoca je „Atlantic Trade“ d.o.o, Zagreb, Rakitnica 3, Republika Hrvatska, sa 100 % udela;

II Jedini član Društva prenosioca „Unikomerc“ je „Atlantic Grand“ d.o.o. Beograd sa 100% udela;

III Poverioci Društva su na zakonom propisan način i u propisanom roku obavešteni o planiranoj statusnoj promeni.

IV Društva su donela odluke i sprovela sve procedure potrebne po zakonima Republike Srbije radi pripajanja Ugovornih strana, tako da Atlantic Grand doo nastavlja da postoji, a Unikomerc doo prestaje da postoji pripajanjem.

Na osnovu gore navedenog UGOVORNE STRANE SU SE DOGOVORILE O SLEDEĆEM:

## **Član 1.** **Definicije i tumačenja**

U ovom ugovoru, ukoliko kontekst drugačije ne nalaže, termini napisani velikim početnim slovom će imati sledeća značenja:

**APR** - znači Registar privrednih društava Agencije za privredne registre Republike Srbije.

**Datum prestanka poslovne aktivnosti Unikomerc doo** – znači datum registracije statusne promene od kada prestaju da postoje poslovne aktivnosti Unikomerca.

**Ugovorne strane** – znači zajedno Atlantic Grand i Unikomerc

**Društvo sticalac** – imaće značenje dato tom terminu u preambuli ovog Ugovora, pod tačkom 1.

**Unikomerc** – imaće značenje dato tom terminu u preambuli ovog Ugovora, pod tačkom 2.

**Pripajanje** - ima značenje dato terminu u članu 2. Ugovora.

**Ugovor** – znači ovaj ugovor o pripajanju sa svim izmenama i dopunama, uključujući i njegove priloge.

**Zakon** – znači Zakon o privrednim društvima Republike Srbije, „*Službeni glasnik*“ RS br. 36/2011 i 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 i 109/2021

## **Član 2.** **Predmet i cilj Ugovora**

Predmet i cilj ovog Ugovora je racionalizacija poslovanja, optimizacija troškova i sinhronizacija poslovnih aktivnosti, kroz sprovođenje statusne promene pripajanja u skladu sa propisima Republike Srbije i pod uslovima iz ovog Ugovora, pri čemu Atlantic Grand, kao sticalac nastavlja da postoji nakon izvršene statusne promene pod istim imenom, dok se Unikomerc, kao potpuno zavisno društvo u pojednostavljenom postupku, pripaja Društvu sticaocu i prestaje da postoji od momenta registracije statusne promene u APR-u i kao takav biće izbrisan iz APR bez sprovođenja postupka likvidacije (u daljem tekstu „Pripajanje“).

## **Član 3.** **Kapital društva sticaoca i društva prenosioca**

### **3.1. Registrovani kapital Društva sticaoca**

3.1.1. Na dan potpisivanja ovog Ugovora, registrovani osnovni kapital Društva sticaoca u APR-u iznosi ukupno 6.781.877.768,86 dinara, a čini ga upisani i uplaćeni novčani kapital od 1.107.702,20 dinara uplaćen dana 30.11.2004. i upisani i uplaćeni novčani kapital od 615.596.760,04 dinara uplaćen dana 31.12.2007. godine kao i registrovani nenovčani kapital od 6.164.103.239,86 upisan i unet dana 31.12.2007.godine, nenovčani kapital od 1.070.066,76 dinara upisan i unet dana 30.06.2008.godine u iznosu od 710.255,91 dinara, dana 09.04.2009.godine u iznosu od 214.794,24 dinara i dana 02.11.2009.godine u iznosu od 145.016,61 dinara.

3.1.2. Društvo sticalac jedini je osnivač Društva prenosioca, na osnovu čega ima osnovni kapital u Unikomercu u iznosu od 789.903,51 dinara, a čini ga upisani i uplaćeni novčani kapital.

### 3.2. Osnovni kapital Društva sticaoca nakon Pripajanja

Nakon Pripajanja, ukupan osnovni kapital Društva sticaoca ostaće nepromenjen i iznosiće 6.781.877.768,86 dinara.

### 3.3. Nepostojanje srazmere akcija za udele

Društvo sticalac kao jedini osnivač Društva prenosioca, ne postaje sebi član, niti stiće sopstveni udeo, niti mu se izdaje udeo u zamenu za udeo koji je imalo u Društvu prenosiocu.

Upisani osnovni kapital Društva sticaoca, ne povećava se na osnovu odluke i ovog ugovora, budući da je vrednost prava na udelu u Društvu prenosiocu, već izražena u upisanom i unetom osnovnom kapitalu Društva sticaoca.

## Član 4.

### Označenje vrednosti imovine i visine obaveza koje se statusnom promenom prenose na Društvo sticaoca i njihov opis

4.1. Vrednost imovine i visina obaveza Unikomerc doo Beograd je prema bilansu stanja na dan 30.06.2024. godine sledeća:

Konto	Naziv konta	Saldo
200	KUPCI - MATIČNA I ZAVISNA PRAVNA LICA U ZEMLJI	10.415.527,88
241	TEKUĆI RAČUNI	71.239,14
301	UDELI - GRAND PROM 100%	-218.884,11
301	DOKAPITALIZACIJA - GRAND PROM	-571.019,40
321	ZAKONSKE REZERVE	-252,61
340	NERASPOREĐENA DOBIT RANIJIH GODINA	-1.613.237,44
341	NERASPOREDJENI DOBITAK TEKUCE GODINE	-281.923,28
431	DOBAVLJACI-MATICNA I ZAVISNA PRAVNA LICA U ZEMLJI	0,00
469	OBAVEZE ZA CLANARINE PRIVREDNIM KOMORAMA	-88,00
481	OBAVEZE ZA POREZ NA DOBIT	-25.186,45
482	OBAVEZE ZA ZAŠTITU I UNAPREĐENJE ŽIVOTNE SREDINE	-833,33
490	OBRAČUNATI TROŠKOVI	-7.775.342,40

## **4.2. Nepokretnosti Prenosioca**

4.2.1 Sva prava na nepokretnostima Prenosioca, bez bilo kakvog izuzetka ili ograničenja, biće preneti na Sticaoca.

Ugovorne strane saglasno konstatuju da Prenosilac nema nepokretnosti u svojini sa danom sačinjavanja ovog aneksa.

## **4.3 Intelaktualna svojina Prenosioca**

4.3.1. Ugovorne strane konstatuju da društvo Prenosilac nema prava intelektualne svojine čiji je nosilac na dan zaključenja ovog ugovora.

### **Član 5.**

#### **Način prenosa imovine**

5.1. Celokupna imovina i obaveze Unikomerca-a prenose se na Društvo sticaoca na dan prenosa na sledeći način:

- novčana sredstva Društva prenosiooca koja se zateknu na poslovnim računima kod banaka preneće se u trenutku gašenja tih računa u korist poslovnog računa Društva sticaoca nalogom za prenos;
- pokretne stvari, osnovna sredstva, sitan inventar i drugo preneće se Društvu sticaocu predajom u posed i prenosom računovodstvenog stanja Društva prenosiooca sa danom njegovog brisanja;
- sva prava, obaveze i odgovornosti i pogodnosti iz ugovora koje je zaključilo Društvo prenosilac prelaze na Društvo sticaoca koji stupa u navedene ugovore na mesto Društva prenosiooca;
- Registrovano sedište Društva prenosiooca je na adresi Beograd, Surčinska 4 i nakon registrovanog Pripajanja, te poslovne prostorije će u celosti nastaviti da koristi Društvo sticalac;

5.2. Prema trećim licima, društvo sticalac preuzima sva prava i nenamirena potraživanja, kao i potpunu odgovornost za obaveze Društva prenosiooca.

5.3. Dozvole, koncesije, druge povlastice i oslobođenja priznata društvu prenosioocu, kao i know – how, recepture i ostala intelektualna svojina, prelaze na Društvo sticaoca, izuzev ako propisi koji uređuju tu oblast ne nalažu drugačije.

5.4. Uzajamna potraživanja između Društva prenosiooca i Društva sticaoca koja još nisu namirena, gase se usled sjedinjavanja dužnika i poveriooca u istom licu.

#### **Član 6.**

#### **Datum prestanka poslovne aktivnosti Društva prenosioca**

Datum prestanka poslovne aktivnosti Unikomerc-a je dan registracije statusne promene pripajanja kod Agencije za privredne registre.

#### **Član 7.**

#### **Datum za potrebe računovodstva**

Datum za potrebe računovodstva, odnosno datum od kada se transakcije Unikomerc-a smatraju u računovodstvene svrhe transakcijama obavljenim u ime Društva sticaoca, je dan registracije statusne promene kod Agencije za privredne registre.

#### **Član 8.**

#### **Posebna pogodnost direktora Društava**

Direktor Društva prenosioca kao ni članovi izvršnog i nadzornog odbora Društva sticaoca, niti bilo koje drugo fizičko ili pravno lice neće dobiti bilo kakva prava ili posebne pogodnosti u vezi sa ovim Ugovorom.

#### **Član 9.**

#### **Zaposleni Društva prenosioca**

Ugovorne strane saglasno konstatuju da Prenosilac nema zaposlenih na dan zaključenja ovog ugovora.

#### **Član 10.**

#### **Izmene Osnivačkog akta Društva Sticaoca**

Imajući u vidu da statusnom promenom ne dolazi do promena kapitala, organa Društva, poslovnog imena, sedišta i drugih pitanja određenih Osnivačkim aktom, važeći Osnivački akt Društva Sticaoca u potpunosti ostaje na snazi.

#### **Član 11**

S obzirom da će postupak pripajanja biti sproveden u pojednostavljenom postupku shodno članu 501. Zakona o privrednim društvima, statusna promena pripajanja sprovodi se bez odluke o statusnoj promeni skupštine Društva sticaoca.

Konstatuje se da su članovi i organi društva koja učestvuju u ovoj statusnoj promeni lično obavešteni o nameri sprovođenja ove statusne promene, o nacrtu ovog ugovora i svim ostalim bitnim činjenicama.

**Član 12.**  
**Završne odredbe**

**12.1. Odricanje**

Ukoliko bilo koja Ugovorna strana ne insistira na striktnom izvršenju bilo koje odredbe iz ovog Ugovora ili ne vrši bilo koje pravo, ovlašćenje ili pravno sredstvo po bilo kojoj povredi ovog Ugovora to neće predstavljati odricanje od bilo koje odredbe ovog Ugovora, niti će ograničiti prava te Ugovorne strane da sprovede bilo koju odredbu ili da ostvari bilo koje pravo.

**12.2. Izmene**

Nijedna izmena ovog Ugovora neće biti punovažna ukoliko nije izvršena pisanim putem i potpisana od strane obe Ugovorne strane i overene od strane suda.

**12.3. Merodavno pravo**

Na ovaj Ugovor će se primenjivati i njegove odredbe biće tumačene u skladu sa zakonima Republike Srbije.

**12.4. Jezik i stupanje na snagu**

Ovaj Ugovor je sačinjen na srpskom jeziku i stupa na snagu danom donošenja Odluke o statusnoj promeni od strane Skupštine privrednog društva „Unikomerc“ doo Beograd.

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da ovaj Ugovor predstavlja izraz njihove slobodne volje i saglasno izražene volje pa ga potpisuju bez primedbi u 6 (šest) primeraka od kojih jedan primerak ide sudu koji vrši overu potpisa, jedan APR-u, a po 2 (dva) primerka zadržava svaka Ugovorna strana.

**ZA „Atlantic Grand“ d.o.o.**

**ZA „Unikomerc“ doo Beograd**

\_\_\_\_\_  
Mate Štetić, direktor

\_\_\_\_\_  
Mate Štetić, direktor